

Votre prêt immobilier en francs suisses **Information importante**

<n°de personne>

<Civilité courte Client> <PRENOM> <NOM>

<ADRESSE 1>

<ADRESSE 2>

<ADRESSE 3>

<ADRESSE 4>

<CP VILLE>

Le <Jour mois année>

<Civilité longue> <NOM>,

Vous avez souscrit auprès de notre établissement un prêt immobilier en francs suisses dont le taux d'intérêt est indexé sur l'indice LIBOR CHF à 3 Mois.

Afin de renforcer la transparence et la fiabilité des indices de référence, dans son Règlement Européen n°2016/1011 du 8 juin 2016, l'Union Européenne a défini un nouveau cadre réglementaire concernant les indices utilisés comme indice de référence, en renforçant plus particulièrement leurs méthodes de calcul, ou en fixant des obligations pour ceux qui les utilisent.

Dans ce cadre, dont les dispositions s'imposent à nous, certains indices de référence de taux d'intérêt et plus particulièrement le LIBOR CHF à 3 mois sont amenés à disparaître après le 31 décembre 2021.

L'Union Européenne a adopté en date du 14 octobre 2021 le remplacement du LIBOR CHF à 3 mois par le SARON composé à 3 mois avec un ajustement d'écart de taux fixe de 0.0031%.

Il devient l'indice légal de référence de remplacement applicable à votre prêt immobilier.

Le montant des intérêts sera calculé sur la base de cet indice dans les conditions prévues à votre contrat de prêt.

Pour votre information, le SARON, acronyme de Swiss Average Rate Overnight, est un taux d'intérêt de référence calculé au jour le jour à la clôture des marchés, sur la base des transactions effectives réalisées sur le marché monétaire suisse. Il est déterminé et publié par la Bourse suisse SIX depuis 2009.

Conformément aux dispositions des conditions générales de votre contrat de prêt, cet indice de remplacement entrera en vigueur dans un délai de 30 jours ouvrés à compter de la présente notification.

<Je reste/Nous restons> à votre disposition pour vous apporter tout l'éclairage nécessaire sur ces changements.

Bien sincèrement,

<Prénom Nom conseiller>

<Votre conseiller Caisse d'Epargne/Votre
Caisse d'Epargne>